Извещение о проведении аукциона

Администрация Шеломковского сельсовета Дзержинского района Красноярского края сообщает
о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Шеломковский сельсовет Дзержинского района Красноярского края земельного участка (далее – Предмет аукциона).

**1**. **Организатор аукциона**:администрация Шеломковского сельсовета Дзержинского района Красноярского края: ОГРН 1022400649160, юридический и почтовый адрес: 663716, Красноярский край, Дзержинский район, с.Шеломки, ул. Кирова 16, ИНН 2410001604, КПП 241001001, телефон: 8991-374-0025, электронная почта: adm98117@mail.ru

**2.** **Решение** о проведении аукциона принято Постановлением администрации Шеломковского сельсовета Дзержинского района Красноярского края от **21.06.2021 № 30-п.**

**3.** **Место, дата, время проведения аукциона**: Красноярский край, Дзержинский район, с.Шеломки, ул. Кирова 16 **, 22.07.2021г**, 10 час. 00 мин.

Место и срок подведения итогов аукциона: **Красноярский край, Дзержинский район, с.Шеломки, ул. Кирова 16**, **22.07.2021** в 15.00.часов.

Аукцион является открытым по составу участников.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**4.** **Предмет аукциона:** земельный участок, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Шеломковский сельсовет Дзержинского района Красноярского края, со следующими характеристиками:

Лот

Земельный участок с кадастровым номером 24:10:0101002:2391, площадь 1140000 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный: Российская Федерация Красноярский край, Дзержинский район, с. Шеломки, контур 78,82

5. Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС)1,5% от кадастровой стоимости земельного участка по сосотоянию на 22.06.2021год.

Лот –53352,00 рублей;

6. Обременения отсутствуют

7. «Шаг аукциона» (без учета НДС):3% от начальной цены предмета аукциона.

Лот – 1600,56 рублей;

8. Форма заявки на участие в аукционе

Организатору аукциона:

 Администрации Шеломковского сельсовета

Дзержинского района Красноярского края

Заявка на участие в аукционе

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица, ИНН юридического лица или индивидуального предпринимателя)

именуемый далее Претендент, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, имя, отчество)

*(для юридических лиц)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа, подтверждающего полномочия для юридических лиц, паспортные данные для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка с кадастровым номером (№ лота) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления Организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка, подписать и представить указанный договор Организатору аукциона.

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о заявителе:

 Юридический адрес, банковские реквизиты, контактный телефон (для юридических лиц)

 Адрес регистрации, банковские реквизиты, контактный телефон (для физических лиц)

Подпись претендента

(его полномочного представителя) ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

М.П. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

(для юридических лиц)

Заявка принята организатором торгов

в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

и зарегистрирована за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

Один Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка представляется Организатору аукциона в двух экземплярах с приложением следующих документов:

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка;

доверенность на право действовать от имени Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем Претендента.

**Дата начала приема заявок:** **22.06.2021**.

**Дата окончания приема заявок:** **21.07.2021 (включительно).**

**Место и время приема заявок:**  **заявки подаются нарочно по адресу**: Красноярский край, Дзержинский район, с.Шеломки, ул. Кирова 16 в рабочие дни: понедельник – пятница с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 по местному времени.

**Заявки на участие в аукционе, направленные посредством почтового отправления или направленные на адрес электронной почты, к рассмотрению не принимаются.**

Контактный телефон: 8 991-374-00-25.

Место, дата, время определения участников аукциона: Красноярский край, Дзержинский район, с. Шеломки, ул. Кирова 16, **22.07.2021**, 10 час. 00 мин.

9. Размер задатка (без учета НДС):

Лот 5335,20 рублей;

Сумма задатка, указанная в настоящем извещении, перечисляется по следующим реквизитам.

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Администрация Шеломковского сельсовета Дзержинского района Красноярского края л.с. 03193005090, ИНН 2410001604, КПП 241001001, р/сч 03100643000000011900 ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ // УФК по Красноярскому краю г.Красноярск БИК 010407105, КБК 83111105025100000120, ОКТМО 04613409)

Задаток вносится единым платежом.

Задаток должен быть внесен в срок до 21.07.2021 (включительно).

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Возврат задатков лицам, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем лицам осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня принятия данного решения.

10. Срок аренды предмета аукциона: 5 года.